

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний по вопросу обсуждения**  
**проекта изменений в Правила землепользования и застройки**  
**Лучегорского городского поселения**

25 октября 2019 года

**Основания проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Лучегорского городского поселения проведены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1., 28, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Лучегорского городского поселения.

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

Территория разработки:

Лучегорское городское поселение Пожарского муниципального района Приморского края, пгт Лучегорск.

Заказчик: Администрация Лучегорского городского поселения

Разработчик: отдел архитектуры и градостроительства администрации Пожарского муниципального района

**Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

1. Постановление администрации Лучегорского городского поселения от 06.08.2019 года № 333-П «О проведении публичных слушаний на территории Лучегорского городского поселения» было опубликовано в официальном печатном средстве массовой информации Лучегорского городского поселения «Лучегорский вестник» от 09.08.2019 года № 350.
2. Постановление администрации Лучегорского городского поселения от 06.08.2019 года № 333-П «О проведении публичных слушаний на территории Лучегорского городского поселения» было размещено на официальном сайте администрации Лучегорского городского поселения 09.08.2019 года.
3. С материалами проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Лучегорского городского поселения все желающие могли ознакомиться в вестибюле первого этажа администрации Пожарского муниципального района и на официальном сайте администрации Лучегорского городского поселения (<http://лучегорское.рф>).

**Участники публичных слушаний:**

- жители Лучегорского городского поселения,
- муниципальные служащие администрации Пожарского муниципального района,
- муниципальные служащие администрации Лучегорского городского поселения.

**Сведения о проведении экспозиции материалов проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки:**



- экспозиция проектных материалов проводилась с 23.08.2019 по 23.10.2019 года в вестибюле первого этажа здания администрации Пожарского муниципального района по адресу пгт Лучегорск, общественный центр, 1.
- во время проведения публичных слушаний демонстрационные материалы проекта были выставлены в месте проведения публичных слушаний.

#### **Сведения о проведении публичных слушаний:**

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Лучегорского городского поселения от 06.08.2019 года № 333-П «О проведении публичных слушаний на территории Лучегорского городского поселения»

Дата проведения публичных слушаний: 23 октября 2019 года

Место проведения публичных слушаний: Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, общественный центр, зд.1, 3 этаж, лекционный зал администрации Пожарского муниципального района.

Количество участников: 8 человек.

#### **Замечания и предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки:**

- в форме письменных заявлений в администрацию Лучегорского городского поселения поступило 3 предложения

Поступившие предложения	Кол-во	Выводы организационного комитета
Дополнить вид разрешенного использования с кодом 4.9.1.1 «Заправка транспортных средств» градостроительные регламенты территориальных зон ОД-2, Т-1, П-1	1	Принять к сведению
Включить определенные земельные участки в границы территориальной зоны Т-2	1	Не рассматривать
Включить определенный земельный участок в состав территориальной зоны Ж-1	1	Отклонить

- в форме письменных заявлений в администрацию Лучегорского городского поселения в журнале замечаний и предложений граждан по теме публичных слушаний не поступало.
- в форме письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало;
- в форме устных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало:

**Сведения о протоколе публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Лучегорского городского поселения:**

- протокол публичных слушаний от 23 октября 2019 года б/н.



**Выводы и рекомендации:**

1. Публичные слушания по вопросу обсуждения проекта изменений в Правила землепользования и застройки Лучегорского городского поселения проведены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
2. Считать публичные слушания по вопросу обсуждения проекта изменений в Правила землепользования и застройки Лучегорского городского поселения состоявшимися.
3. Проект изменений в Правила землепользования и застройки Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального района Приморского края получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению муниципальным комитетом Лучегорского городского поселения.

Председатель публичных слушаний,  
заместитель главы администрации  
Лучегорского городского поселения



В.Ю. Новосёлова

Заключение составил  
главный специалист 2 разряда администрации  
Лучегорского городского поселения



Н.Е. Ключко