|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | УТВЕРЖДЕНА  распоряжением министерства  имущественных и земельных  отношений Приморского края  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2021 года № \_\_\_\_\_ |

**Форма**

**паспорта объекта недвижимости (земельный участок)**

**на территории Приморского края**

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Общая информация** | |
| Наименование объекта недвижимости | Земельный участок |
| Адрес объекта недвижимости | Приморский край, Пожарский район, с. Игнатьевка |
| Кадастровый номер | 25:15:090101:624 |
| Наименование, адрес правообладателя объекта недвижимости | Пожарский муниципальный район, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, Общественный центр, 1 |
| Форма владения землей (собственность, аренда, другая) | Муниципальная собственность |
| Контактный номер телефона для консультации по объекту недвижимости | (42357)33901 |
| Адрес электронной почты | Umi\_apmr@mail.ru |
| **2. Характеристика территории** | |
| Площадь, кв. м. | 2500 |
| Категория земель | земли населённых пунктов |
| Вид разрешенного использования | для ведения личного подсобного хозяйства |
| Наличие ограждений (есть, нет) | Нет |
| Ограничения (обременения) | Нет |
| Наличие водного объекта (да (какого)/нет) | Нет |
| Описание территории |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3. Коммуникации на территории** | | |
| Автодороги (да/нет) | Нет | |
| Ж/д ветка (да/нет) | Нет | |
| Сети телекоммуникаций (да/нет) | Нет | |
| **4. Условия передачи объекта недвижимости (условия аренды, продажи или иное)** | | |
| Предполагаемый срок аренды | | 5 лет |
| Кадастровая стоимость | | 116917,44 |
| **5. Пояснительная записка к паспорту объекта недвижимости** | | |
| Возможности использования территории  Для личного подсобного хозяйства | | |
| **6. Ситуационный план территории (выкопировка)** | | |
|  | | |
| **7. Не менее двух фотографий территории (участка)**  Правообладатель представляет не менее двух фотографии объекта недвижимости в электронном варианте (формат JPG, цветные, не более 20 х 30 см (2362 х 3543 пикселя), но не менее 10 х 15 см (1181 х 1772 пикселя). | | |

Начальник Управление муниципальным имуществом

администрации Пожарского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_С.В. Плевак\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Исполнитель:

С.В. Плевак

(42357)33901

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | УТВЕРЖДЕНА  распоряжением министерства  имущественных и земельных  отношений Приморского края  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2021 года № \_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Общая информация** | |
| Наименование объекта недвижимости | Земельный участок |
| Адрес объекта недвижимости | Приморский край, Пожарский район, с. Игнатьевка |
| Кадастровый номер | 25:15:090101:625 |
| Наименование, адрес правообладателя объекта недвижимости | Пожарский муниципальный район, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, Общественный центр, 1 |
| Форма владения землей (собственность, аренда, другая) | Муниципальная собственность |
| Контактный номер телефона для консультации по объекту недвижимости | (42357)33901 |
| Адрес электронной почты | Umi\_apmr@mail.ru |
| **2. Характеристика территории** | |
| Площадь, кв. м. | 2500 |
| Категория земель | земли населённых пунктов |
| Вид разрешенного использования | для ведения личного подсобного хозяйства |
| Наличие ограждений (есть, нет) | Нет |
| Ограничения (обременения) | Нет |
| Наличие водного объекта (да (какого)/нет) | Нет |
| Описание территории |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3. Коммуникации на территории** | | |
| Автодороги (да/нет) | Нет | |
| Ж/д ветка (да/нет) | Нет | |
| Сети телекоммуникаций (да/нет) | Нет | |
| **4. Условия передачи объекта недвижимости (условия аренды, продажи или иное)** | | |
| Предполагаемый срок аренды | | 5 лет |
| Кадастровая стоимость | | 116917,44 |
| **5. Пояснительная записка к паспорту объекта недвижимости** | | |
| Возможности использования территории  Для личного подсобного хозяйства | | |
| **6. Ситуационный план территории (выкопировка)** | | |
|  | | |
| **7. Не менее двух фотографий территории (участка)**  Правообладатель представляет не менее двух фотографии объекта недвижимости в электронном варианте (формат JPG, цветные, не более 20 х 30 см (2362 х 3543 пикселя), но не менее 10 х 15 см (1181 х 1772 пикселя). | | |

Начальник Управление муниципальным имуществом

администрации Пожарского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_С.В. Плевак\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Исполнитель:

С.В. Плевак

(42357)33901